

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea <b>BIHOR / BOROD</b>	Registrul de evidenta Nr. <b>10/11</b> din <b>13.10.2023</b>
Primaria <b>COMUNA BOROD</b>	

Încheiat astăzi, **13.10.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **10/09.08.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BOROD**, tarlăua ....., parcela ....., categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **114358**, și număr carte funciară **114358**, în suprafață de **0.3899** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3899 ha)**, județul **BIHOR**, depusă de **OLARU NICOLAE** în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1471105050018, identificat/identificata cu CI seria XH nr.648353, eliberat de SPCLEP ALESD la data 09.11.2009, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VALEA MARE DE CRIS, NR. 80, judetul/sectorul BIHOR, codul postal ....., tara Romania, telefon 0740062877, fax ....., e-mail ....., prin **OLARU STEFAN-PETRU**, CNP 1770609050015, domiciliat în VALEA MARE DE CRIS, nr. 150A, judetul/sectorul BIHOR, cod postal , act de identitate CI seria ZH nr. 011068, eliberat de SPCLEP ALESD la data 12.06.2015, telefon 0740062877, in calitate de împuternicit, conform procura nr. 1971/08.08.2023,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **114358**, nr. cadastral **114358**, suprafață **0.3899**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **10 / 09.08.2023**, a ofertei de vânzare nr.10, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3899**, depusă de **OLARU NICOLAE** în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1471105050018, identificat/identificata cu CI seria XH nr.648353, eliberat de SPCLEP ALESD la data 09.11.2009, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VALEA MARE DE CRIS, NR. 80, judetul/sectorul BIHOR, codul postal ....., tara Romania, telefon 0740062877, fax ....., e-mail ....., prin **OLARU STEFAN-PETRU**, CNP 1770609050015, domiciliat în VALEA MARE DE CRIS, nr. 150A, judetul/sectorul BIHOR, cod postal , act de identitate CI seria ZH nr. 011068, eliberat de SPCLEP ALESD la data 12.06.2015, telefon 0740062877, in calitate de împuternicit, conform procura nr. 1971/08.08.2023,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **10/8 / 09.08.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **10/2/09.08.2023; 10/4/09.08.2023; 10/7/09.08.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA BOROD, în data de 13.10.2023.

Primar,  
**SARCA SORIN-PETRU**

Semnătura .....

Secretar general,  
**BUTIRI ILEANA**

Semnătura .....

Consilier  
**TOPAI ANA-MARIA**

Semnătura .....